



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței extraordinare
din data de 10.06.2025
Nr. 53360/11.06.2025

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 10 iunie 2025, au fost prezenți **22** consilieri locali din totalul de 23, din care **12** consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dl. Faur Lazăr, dl. Furău Gheorghe-Oto, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și **10** consilieri (dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Cheșa Ilie, dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dna Horvath Julia, dna Mariș Georgiana-Cristina, dna Țărnău Florica-Lucia) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

A absentat dl. consilier Costea Ioan-Cătălin.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,32.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Veres Attila-Csaba**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Szuchanzki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Cotuna Cristian, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dl. Munteanu Sorin, șef serviciu, Serviciul Monitorizare Strategii, Managementul Calității, Control Intern, dl. Miron Laurențiu, șef serviciu, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Blaj Marin, referent, Cabinet Primar, dna Cotrău Ralu, consilier, Compartimentul Mass-Media, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Faur Ioana, consilier juridic, Serviciul Juridic, Contencios, dl. Miheț Florin, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dna Toma Alina, șef serviciu, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dl. Laza Gheorghe, consilier, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Mass-Media, dna Bătăneanț Denisa, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Neamțiu Cornel, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dl. Baci Vlad-Cristian, consilier juridic, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

-reprezentanți ai instituțiilor culturale și întreprinderilor publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Bulboacă Lucia, șef serviciu, Serviciul Autoritate Tutelară, din cadrul Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad", dna Varga Anamaria, consilier, Serviciul Protecția Copilului și Familiei - Compartiment Monitorizarea copiilor cu părinți plecați la muncă în străinătate din cadrul Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad", dna Damian Dorina, șef serviciu, Serviciul Patrimoniu Tehnic Administrativ și Aprovizionare din cadrul Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad", dna Popa Fira, director - Centrul de Îngrijire Persoane Vârstnice Arad, dl. Bufta Marius, director financiar, S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, dl. Șandru Florin, inginer șef la S.C. CET Hidrocarburi

S.A. Arad, dl. Nistor Stelian, director general al S.C. Târguri, Oboare și Piețe S.A., Arad, dl. Godja Claudiu, director general al S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad;
 -alți participanți: dl. Luca Marius, reprezentant, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Arad, dna Barbu Gabriela, reprezentant Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Arad;
 -presa: dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro, dna Medeleanu Raluca – "Special Arad.ro, dna Bognar Maria Tunde – "Nyugati Jelen";
 -alții: dl. Dumitru Cătălin Ștefan, cetățean interesat.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 06.06.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1219/06.06.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 06.06.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

După votarea ordinii de zi, s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 10.06.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	303	Unanimitate
1.	Proiect de hotărâre nr. 291/2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul consiliilor de administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de selecție și nominalizare - <i>inițiativa primarului.</i>	304	19 voturi pentru, 3 consilieri nu au participat la vot (dna Săbău, dl. Mariș, dl. Dumitraș)
2.	Proiect de hotărâre nr. 292/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la SC CET Hidrocarburi SA Arad pentru aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri aflate în patrimoniul SC CET Hidrocarburi SA Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	305	17 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean), 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș)
3.	Proiect de hotărâre nr. 288/2025 privind respingerea plângerii prealabile nr. 32242/07.04.2025 formulată împotriva refuzului de a concesiona Stațiile de Hidrofor din cele 20 de puncte termice și 10 module care deservește clădirile P+5+ P+10 - <i>inițiativa primarului.</i>	Retras de pe ordinea de zi	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
4.	Proiect de hotărâre nr. 306/2025 privind închirierea, prin licitație publică, a suprafeței de 200 mp din imobilul – teren, în suprafață totală de 12.206 mp, identificat prin Cartea Funciară nr. 362248 Arad, proprietate publică a Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	306	Unanimitate
5.	Proiect de hotărâre nr. 310/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor tip Fast Park și ridicări vehicule din municipiul Arad nr. 82075(2075)/2024, încheiat între Municipiul Arad și SC RECONS SA - <i>inițiativa primarului</i> .	307	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Dumitraș)
6.	Proiect de hotărâre nr. 289/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr 14, situat în Arad, str. Episcopiei nr. 3, etaj II, corp A - <i>inițiativa primarului</i> .	308	Unanimitate
7.	Proiect de hotărâre nr. 293/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr 1, situat în Arad, str. Episcopiei nr. 9, demisol, corp A - <i>inițiativa primarului</i>	309	Unanimitate
8.	Proiect de hotărâre nr. 307/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6, situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 29 - <i>inițiativa primarului</i> .	310	Unanimitate
9.	Proiect de hotărâre nr. 309/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 3, situat în Arad, Str. Mihai Eminescu nr. 37- <i>inițiativa primarului</i>	311	Unanimitate
10.	Proiect de hotărâre nr. 286/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de alipire unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Cocorilor, înscrise în CF nr. 304693 Arad și CF nr. 304694 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	312	Unanimitate
11.	Proiect de hotărâre nr. 294/2025 privind subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, str. Cuza Vodă, nr. 33, ap. 3, înscris în CF nr. 319324-C1-U2 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	313	Unanimitate
12.	Proiect de hotărâre nr. 297/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în municipiul Arad, zona străzii Ion Câmpineanu, înscris în CF nr. 335513 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	314	Unanimitate
13.	Proiect de hotărâre nr. 298/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, situat în Municipiul Arad – strada Labirint, nr. 6,	315	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Înscris în CF. nr. 359402 Arad – Liceul Tehnologic "Francisc Neuman" - <i>inițiativa primarului.</i>		
14.	Proiect de hotărâre nr. 300/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea imobilului situat în Municipiul Arad-Calea A. Vlaicu, înscris în CF nr. 351422 Arad și aprobarea documentației cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad-Calea A. Vlaicu, înscris în CF nr. 366444 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	316	Unanimitate
15.	Proiect de hotărâre nr. 302/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – Zona str. Vișinului, înscris în CF. nr. 365876 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	317	Unanimitate
16.	Proiect de hotărâre nr. 305/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în municipiul Arad - strada Ștefan Zarie, nr. 65, înscris în CF nr. 365885 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	318	Unanimitate
17.	Proiect de hotărâre nr. 303/2025 privind atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în Municipiul Arad, strada Horia, nr. 10, înscris în CF nr. 366584 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	319	Unanimitate
18.	Proiect de hotărâre nr. 290/2025 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciului de salubritate – activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separate, pentru perioada 2025-2030 - <i>inițiativa primarului.</i>	320	Unanimitate
19.	Proiect de hotărâre nr. 296/2025 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală plasată sub Responsabilitatea Comunității (DLRC) pentru Zona Arad Est a Asociației Grupul de Acțiune Locală Arad Est - <i>inițiativa primarului.</i>	321	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dna Mariș Georgiana)
20.	Proiect de hotărâre nr. 314/2025 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală plasată sub Responsabilitatea Comunității (DLRC) pentru Zona Arad Vest a Asociației Grupul de Acțiune Locală Arad Vest - <i>inițiativa primarului.</i>	322	21 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Cheșa.)
21.	Proiect de hotărâre nr. 308/2025 privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Acordul de parteneriat înregistrat la U.A.T. Municipiul Arad cu nr. 24693/19.03.2025 și la U.A.T. Județul Arad cu nr. 6919/17.03.2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	323	20 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Cheșa)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
22.	Proiect de hotărâre nr. 299/2025 privind atribuirea denumirii de stradă Athena și a denumirii de cartier Athena – <i>inițiativa primarului.</i>	324	Unanimitate
23.	Proiect de hotărâre nr. 301/2025 privind atribuirea denumirii <i>Calea Aurel Vlaicu</i> tronsonului identificat prin C.F. nr. 365370 Arad, aflat în prelungirea străzii <i>Calea Aurel Vlaicu</i> – <i>inițiativa primarului.</i>	325	Unanimitate
24.	Proiect de hotărâre nr. 304/2025 privind atribuirea denumirii <i>Constantin Brâncoveanu</i> tronsonului identificat prin C.F. nr. 334746 Arad, aflat în prelungirea străzii <i>Constantin Brâncoveanu</i> – <i>inițiativa primarului.</i>	326	Unanimitate
25.	Proiect de hotărâre nr. 311/2025 pentru prelungirea valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu: „Construire imobil cu funcțiuni mixte - birouri și locuințe”, intravilan municipiul Arad, C.F. nr. 347225 – Arad, județul Arad, aprobată prin Hotărârea nr. 400/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	327	Unanimitate
26.	Proiect de hotărâre nr. 312/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	328	Unanimitate
27.	Proiect de hotărâre nr. 316/2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 705/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind reorganizarea Centrului social Cantina municipală, precum și modificarea organigramei și a statului de funcții al Serviciului public de interes local Direcția de Asistență Socială Arad – <i>inițiativa primarului</i>	329	Unanimitate
28.	Proiect de hotărâre nr. 295/2025 privind aprobarea ajustării unor tarife pentru serviciile prestate de SC Târguri, Oboare, Piețe SA Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	330	20 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dna Săbău)
29.	Proiect de hotărâre nr. 313/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>	331	20 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dl. Cheșa)
30.	Correspondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica